

OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

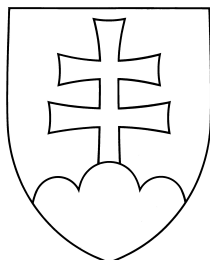
M. R. Štefánika 14, 902 01 Pezinok

Číslo spisu

OU-PK-OSZP-2026/000465-066

Pezinok

11. 05. 2026



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Schválenie Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Pezinok

Výrok

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) v súlade s § 54 ods. 20 zákona č. 543/2002 Z. z.

schvaľuje

dokumentáciu ochrany prírody a krajiny - Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Pezinok (ďalej len „RÚSES“),

ktorý obstarala Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica (ďalej len „SAŽP“) zmysle § 55 zákona č. 543/2002 Z.z. ako odborne spôsobilá právnická osoba pod číslom potvrdenia MŽP: P-12/2008 a vypracovala spoločnosť ESPRIT, s.r.o., Pletárska 2, 969 27 Banská Štiavnica, rok spracovania 2019.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je schvaľovaný dokument, v súčasnosti zverejnený na webovom sídle <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=3&odbor=10&sekcia=uradna-tabula#popis>

Platnosť tohto rozhodnutia sa vydáva na dobu neurčitú, do obdobia vydania nového rozhodnutia v predmetnej veci. Tento dokument predstavuje aktualizovaný a modifikovaný pôvodný dokument RÚSES na súčasné prírodné podmienky v okrese Pezinok.

Podľa § 54 ods. 2 písm. c) a ods. 23 zákona č. 543/2002 Z.z. dokumentácie ochrany prírody a krajiny je podkladom na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie, dokumentov, plánov alebo projektov a na činnosť a rozhodovanie orgánov ochrany prírody.

Toto rozhodnutie o schválení RÚSES je písomnosťou doručovanou viac ako dvadsiatim účastníkom, preto bude v súlade s § 84 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z.z. doručované verejnou vyhláškou, zverejnenou na úradnej tabuli okresného úradu a elektronicky na internetovej stránke okresného úradu a na úradných tabuliach príslušných obcí.

Dokumentácia ochrany prírody je verejne prístupná.

Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. zostávajú vydaním tohto rozhodnutia nedotknuté.

Odôvodnenie

RÚSES bol spracovaný v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška 170/2021 Z.z.“) a zákona č. 543/2002 Z.z. Základné bloky RÚSES, ako i podrobnejšie členenie a obsah jednotlivých kapitol sú vypracované v zmysle Metodických pokynov na vypracovanie dokumentov RÚSES, schválené MŽP SR, sekcia ochrany prírody a tvorby krajiny.

RÚSES je rozdelený do hlavných blokov:

I Analytická časť

1 Prírodné pomery

1.1 Abiotické pomery

1.1.1 Geologické pomery

1.1.2 Geomorfologické pomery

1.1.3 Pôdne pomery

1.1.4 Hydrologické pomery a hydrogeologické pomery

1.1.5 Klimatické pomery

1.2 Biotické pomery

1.2.1 Rastlinstvo

1.2.2 Živočíšstvo

1.2.3 Biotopy

2 Súčasná krajinná štruktúra

2.1 Poľnohospodárska pôda

2.2 Lesné pozemky

2.3 Vodné toky a plochy

2.4 Zastavané plocha a nádvoría

2.4.1 Sídelné plochy

2.4.2 Priemyselné a dobývacie areály

2.4.3 Poľnohospodárske areály

2.4.4 Dopravné zariadenia

2.4.5 Zariadenia technickej infraštruktúry

2.4.6 Technické zariadenia ekologickej infraštruktúry

2.5 Nelesná drevinová vegetácia

2.6 Plochy verejnej a vyhradenej zelene

2.7 Mozaikové štruktúry

2.8 Ostatné plochy

3 Zhodnotenie vzťahu k územnému plánu veľkého územného celku a dotknutých obcí

4 Pozitívne a negatívne prvky a javy

4.1 Pozitívne prvky a javy

4.1.1 Osobitne chránené časti prírody a krajiny a časti prírody pripravované na ochranu

4.1.2 Priemet Generelu nadregionálneho ÚSES SR

4.1.3 Prírodné zdroje

4.1.4 Významné krajinné prvky bez legislatívnej ochrany

4.1.5 Kultúrno-historicky hodnotné formy využívania krajiny

4.2 Negatívne prvky a javy

4.2.1 Prírodné/prirodzené stresové faktory

4.2.2 Antropogénne stresové faktory

II. Syntézová časť

5 Syntéza analytických vstupov a hodnotenia

5.1 Hodnotenie ekologickej stability

5.2 Plošné a priestorové usporiadanie pozitívnych a negatívnych prvkov v krajine

5.3 Ekostabilizačná významnosť, reprezentatívnosť a unikátnosť

5.4 Hodnotenie krajinnej štruktúry

III. Návrhová časť

6 Návrh regionálneho územného systému ekologickej stability

6.1 Návrh prvkov RÚSES

6.1.1 Biocentrá

6.1.2 Biokoridory

6.1.3 Ostatné ekostabilizačné prvky

6.2 Návrh manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky RÚSES

6.2.1 Charakteristika biocentier a návrh manažmentových opatrení

6.3 Návrh opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny

6.4 Návrh prvkov RÚSES odporúčaných na zabezpečenie legislatívnej ochrany

6.5 Návrh regulatívov pre ÚPD a projekty pozemkových úprav

Dňa 12.03.2020 bola na okresný úrad doručená žiadosť o schválenie RÚSES, ktorý obstarala SAŽP v rámci projektu „Spracovanie dokumentov regionálnych územných systémov ekologickej stability pre potreby vytvorenia základnej východiskovej bázy pre reguláciu návrhu budovania zelenej infraštruktúry. Na základe pripomienok zo strany odbornej organizácie ochrany prírody Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Malé Karpaty boli priebežne do dokumentu dopracovávané zaslané pripomienky.

Po doručení 3. revidovaného dokumentu okresný úrad listom č. OU-PK-OSZP-2023/000027-010 zo dňa 27.06.2023 oznámil začatie schvaľovacieho procesu RÚSES a zároveň zaslal oznámenie všetkým obciam okresu Pezinok na zverejnenie a všetkým dotknutým subjektom na vyjadrenie. Okresný úrad zverejnil dokument RÚSES na elektronickej tabuli na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli.

Všetky doručené stanoviská zaslal okresný úrad listom č. OU-PK-OSZP-2023/000027-038 zo dňa 28.09.2023 na zapracovanie na SAŽP. SAŽP na základe pripomienok doručila dňa 19.12.2023 revidovaný dokument RÚSES.

Dňa 26.04.2024 bol na okresný úrad doručený list č. 29603/2024 zo dňa 25.04.2024 od Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. Ľ. Štúra 1, Bratislava (ďalej len „MŽP SR“) s požiadavkou o pozastavenie schvaľovacieho procesu RÚSES, ktoré zatiaľ neboli schválené. Dôvodom pozastavenia boli nedostatky v RÚSES a ďalšie schvaľovanie bolo možné až po oprave, teda až po zapracovaní pripomienok, ktoré zaslalo MŽP SR osobitne každému okresnému úradu a súčasne SAŽP.

Dňa 30.04.2025 bola na okresný úrad doručená žiadosť č. 23587/2025 zo dňa 29.04.2025 od MŽP SR o pokračovaní v procese schvaľovania RÚSES, ktorý bol skontrolovaný a одобrený MŽP SR. Súčasťou žiadosti bol aj nový RÚSES.

Okresný úrad listom č. OU-PK-OSZP-2025/0000445-042 zo dňa 22.09.2025 opätovne oznámil začatie schvaľovacieho procesu RÚSES a zároveň zaslal oznámenie všetkým obciam okresu Pezinok na zverejnenie a všetkým dotknutým subjektom na vyjadrenie. Okresný úrad zverejnil dokument RÚSES na elektronickej tabuli na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli.

Všetky doručené stanoviská s pripomienkami okresný úrad zaslal na vyhodnotenie SAŽP, ktorá pripomienky zapracovala a opätovne zaslala revidovaný RÚSES spolu s vyhodnotením pripomienok, ktoré je zverejnené spolu s dokumentáciou RÚSES na úradnej tabuli okresného úradu.

Okresný úrad zhodnotil, že RÚSES je vypracovaný na základe relevantných podkladov, údajov správcov územia, existujúcich podkladov, terénneho podkladu a v súlade so zákonom č. 543/2002 Z.z. a súvisiacimi právnymi predpismi. Okresný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

RÚSES je dokument, ktorý definuje a navrhuje opatrenia na ochranu a zlepšenie ekologickej stability v konkrétnom regióne. Obsahuje vymedzenie biocentra, biokoridorov a interakčných prvkov, ktoré tvoria kostru ekologickej stability regiónu. Jeho cieľom je chrániť a zachovať rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine na regionálnej úrovni.

Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a príslušnej obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán a obce zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým.

Schvaľovanie dokumentu ochrany prírody a krajiny Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Pezinok sa podľa § 81 ods. 2 písm. m) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať naspäť na okresný úrad s vyznačením uvedených údajov.

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10120

Doručuje sa

Slovenská agentúra životného prostredia Banská Bystrica, Tajovského 14049, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, Slovenská republika

Mesto Pezinok, Radničné námestie 44, 902 01 Pezinok, Slovenská republika

Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur, Slovenská republika
 Obec Báhoň, SNP 65, 900 84 Báhoň, Slovenská republika
 Obec Budmerice, Budmerice 534, 900 86 Budmerice, Slovenská republika
 Obec Častá, Hlavná 65, 900 89 Častá, Slovenská republika
 Obec Doľany, okres Pezinok, Doľany 169, 900 88 Doľany, Slovenská republika
 Obec Dubová, okres Pezinok, Hlavná , 900 90 Dubová, Slovenská republika
 Obec Jablonec, Jablonec , 900 86 Jablonec, Slovenská republika
 Obec Píla, okres Pezinok, Píla 68, 900 89 Píla, Slovenská republika
 Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob, Slovenská republika
 Obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice, Slovenská republika
 Obec Štefanová, Štefanová 63, 900 86 Štefanová, Slovenská republika
 Obec Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné, Slovenská republika
 Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, Slovenská republika
 Obec Vištuk, Vištuk 353, 900 85 Vištuk, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, OSŽP v sídle kraja, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, OOP, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Okresný úrad Pezinok, PLO, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Správa chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty v Modre, Štúrova 115, 900 01 Modra, Slovenská republika
 LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
 Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 04 Bratislava-Karlova Ves, Slovenská republika
 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
 Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
 Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
 SPP - distribúcia, a.s., Plátenická 2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie]
Identifikátor: OU-PK-OSZP-2026/000465-0016148/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Lenka Dudáková
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 12.05.2026 10:03:33 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 12.05.2026 10:03:52 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-PK-OSZP-2026/000465-0016148/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Eva Bartošová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Pezinok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 12.05.2026
Podpis a pečiatka: